

## 施設のご紹介

# ライブラリ世田谷深沢

類型	介護付き有料老人ホーム
居住権利形態	利用権方式
利用料支払い方式	月払い方式
入居時要件	要支援・要介護(混合型)
介護保険	東京都(介護予防)特定施設入居者生活介護事業者 事業所番号: 1371217652 ご入居者に関わる職員体制/3:1以上
建物概要	RC(鉄筋コンクリート)造・地上3階 耐火建物(2025年2月竣工) 敷地面積1615.44㎡・延床面積2345.17㎡
居室概要	定員 65名 全65室(18.00㎡) 全室個室/1階11室、2階28室、3階26室、 設備(トイレ・洗面台・収納・冷暖房・照明・ナースコール・感知器・スプリンクラー) ※居室移動については病状悪化、認知症などによりご家族とご相談し判断とする。施設側の申し出による移動は追加費用はありません。
共用設備	食堂兼機能訓練室(1か所)、大浴槽(1か所)、 機能浴室(1か所)、一般浴室(2か所)、談話室 (5か所)、健康管理室、介護職員室、トイレ (5か所)、機能訓練室、洗濯室、エレベーター (2基、ストレッチャー対応)、自販機、駐車場、 スプリンクラー、館内Wifi、感知器、AED完備
開設	2025年4月1日
運営主体	株式会社リビングプラットフォームケア

## アクセス

〒158-0081 東京都世田谷区深沢3丁目31番1



自由が丘駅 電車で3分  
二子玉川駅 電車で5分  
目黒駅 電車で17分  
武蔵小杉駅 電車で12分

[自由が丘駅発] 東急バス 駒大深沢キャンパス前行 東深沢中学校バス停 徒歩3分  
[二子玉川駅発] 東急バス 目黒駅前行 等々力小学校前バス停 徒歩5分

## 運営主体



LIVING PLATFORM  
GROUP

## リビングプラットフォームケア

事業内容	介護事業
拠点	[本店] 〒064-0802 北海道札幌市中央区南二条西20丁目291番地 [グループ本部] 〒062-0054 北海道札幌市豊平区月寒東四条15丁目4番38号 [東京本部] 〒100-0013 東京都千代田区霞が関三丁目2番6号 東京倶楽部ビルディング5階

ウェブサイト <https://www.living-platform.com/care/>

## エリア紹介

リビングプラットフォームグループは、  
介護・保育・障害事業を展開しております。

北海道エリア	東関東エリア	東京エリア
北海道札幌市 本社 札幌グループ本部	茨城県 ライブラリ取手	東京都 東京グループ本部
東北エリア 宮城県仙台市	千葉県 ライブラリ初石 ライブラリ柏 ライブラリ柏中央 ライブラリ松戸上本郷 ライブラリ下総中山	大田区 ライブラリ大田中央 ライブラリ大森南 ライブラリ大森東1番館 ライブラリ大森東2番館 ライブラリ大森東五丁目 (介護付き) ライブラリ大森東五丁目 (グループホーム)
大阪エリア 大阪府箕面市	埼玉県 ライブラリMum草加 ライブラリななさと ライブラリ鳩ヶ谷 ライブラリ東大宮 ライブラリ越谷	江戸川区 ライブラリ葛西 ライブラリ新柴又
東海エリア 愛知県尾張旭市	神奈川県 ライブラリ東大宮2番館 ライブラリ大宮 ライブラリ朝霞	江東区 ライブラリ北砂
沖縄エリア 沖縄県浦添市	川崎市 ライブラリ大宮 ライブラリ朝霞	練馬区 ライブラリ練馬谷原 ライブラリ練馬高野台
神奈川エリア 横浜市 相模原市		板橋区 ライブラリ志村坂上
		杉並区 ライブラリ久我山 ライブラリ井荻
		世田谷区 ライブラリ世田谷深沢

株式会社リビングプラットフォームは、東証グロース市場  
(旧・マザーズ市場) 上場企業です。

お問い合わせ

FAX 03-6432-2963

ライブラリ世田谷深沢

03-6432-2962



# ライブラリ 世田谷深沢

LIVRARY  
SETAGAYA FUKASAWA

入居の  
ご案内

介護付き有料老人ホーム

# ライブラリ世田谷深沢で、安心して包まれた暮らしを。

いつまでもご自分らしく生き生きと。私たちがお支えます。



## 快適な居住空間

地上3階建て、全65室で、各部屋は11畳、介護用電動ベッド・収納・エアコン・証明・洗面台・トイレを完備。心安らぐプライベート空間でゆったりとお過ごしくください。

※居室の一例です



共有スペースも充実。様々なシーンに合わせて心地よい空間をご用意しております。



※イメージ写真です。

## 介護と医療がすぐそばに

### 医療との連携

協力医療機関と24時間連絡体制をとっています。加えて内科医による月2回の往診、訪問歯科、服薬調整など連携した健康管理を徹底しております。

#### 医療機関

- GPクリニック自由が丘(内科)
- 二子玉川ライズ ひろ内科クリニック(内科)
- 医療法人社団 創福会 ふくろうクリニック等々力(内科)
- さくら中央クリニック(歯科)

調剤薬局 — (株)クラスターメディカル/とまと薬局

### 介護の専門家が日々の暮らしをサポート

訪問介護スタッフは24時間常駐、常勤配置の訪問看護スタッフが健康チェックを行い、ICT(眠りスキャン)で睡眠の観点からも健康をサポート。機能訓練を取り入れた体操など、日常を楽しみながら健康を維持するレクリエーションも行っております。

また、最後のひと時のお手伝いとしてお看取りのご対応をいたします。



## 食の楽しみ

私たちは「食」にこだわります。

弊社グループ会社が施設内厨房で出来立てのお食事をご提供します。また月に一度の日本の郷土料理や週3回セレクトメニューの日を設けています。食事の形態なども柔軟に対応致します。

### 入居時費用

入居時一時金	0円
敷金	家賃2ヶ月分

### 月額費用

家賃	170,000円(非課税)
管理費	70,000円(非課税)
食費	65,280円(税込)
合計	305,280円

※食費は、30日換算の金額になります。[2,176円(税込)/日]

※冬季暖房費(11月~3月)が別途負担になります。

※介護保険自己負担額(1~3割)、オムツ代、有料サービス(通院介助等)リネン代(プランA:880円/月 プランB:1,650円/月)は別途負担になります。

2025年11月現在

## ご入居までの流れ

### お問い合わせ/ご見学

ご見学は随時受付中です。スタッフがご相談に丁寧にお答えいたします。

### 入居申込み/面談

入居申込書をご提出いただけます。ご本人・ご家族と面談をさせていただきます。

### 入居・契約の準備

ご入居後に必要な物品等をご用意いたします。※契約時身元引受人1名同席

## ご契約ご入居