



# ライブラリ北仙台

LIVRARY KITASENDAI



株式会社リビングプラットフォームケア

## 協力医療機関一覧

### ■ 社会医療法人康陽会 中嶋病院

[診療科目] 内科・外科・消化器外科・整形外科・リハビリテーション科  
[協力内容] 訪問診療、外来受診

### ■ 光齒科

[診療科目] 口腔ケア、技師作成、虫歯の治療等  
[協力内容] 訪問診療

◎上記の協力医療機関による健康相談を受けることができます。  
◎訪問診療を受診する場合は、医療費自己負担です。

## エリア紹介

株式会社リビングプラットフォームグループは、  
介護・保育・障がい者支援事業を全国に展開しております。

### 【北海道エリア】

[北海道札幌市]  
■札幌本社 中央区南2西20

### 【東北エリア】

- 宮城県仙台市
- ライブラリ大和町
- ライブラリ八木山南
- フルーフライフガーデン
- フルーフ福室居宅介護支援事業所
- ライブラリ上杉
- ライブラリ北仙台
- ライブラリ六丁の目
- ライブラリ泉中央
- ライブラリ仙台川内
- ライブラリ福室
- ライブラリ仙台小田原
- ライブラリ台原
- サニースポット木町
- サニースポット北仙台
- サニースポット泉中央
- サニースポット八乙女
- サニースポット市名坂
- サニースポット福室

### 【関東エリア】

- [茨城県]
- [千葉県]
- [埼玉県]
- 【東京都本部】  
千代田区霞が関
- [神奈川県]

### 【関西エリア】

[大阪府]

### 【沖縄エリア】

[沖縄県]

### 【ホームページ】

<http://www.living-platform.com/>

## お問い合わせ

☎ 022-342-0966

FAX : 022-342-0968

## 施設の紹介

### ライブラリ北仙台

- 種類 (介護予防)認知症対応型共同生活介護
- 入居時要件 ・要支援2～要介護5 ・仙台市内にお住まいの方  
・医師より認知症の診断をお受けになった方
- 建物概要 鉄筋コンクリート造・地上5階建て(2020年5月末竣工)  
敷地面積 534.11㎡・建物面積1093.00㎡(うち4・5階部分)  
食堂&居間(48.19㎡)
- 居室概要 18室(全室個室/4階9室、5階9室)  
面積 9.36～9.76㎡  
設備(電動介護ベッド・収納・冷暖房・照明・スプリンクラー)  
※病状悪化、認知症状等により、居室移動する場合があります。  
施設側の申し出による移動は追加費用はありません。
- 定員 18名
- 共用設備 食堂兼居間(2か所)、一般浴室(2か所)、脱衣・洗濯室(2か所)  
台所(2か所)、介護職員室、トイレ(6か所)、相談室  
エレベーター、駐車場、スプリンクラー、熱感知器
- 開設 2020年7月
- 運営主体 株式会社リビングプラットフォームケア

【住所】〒981-0931

宮城県仙台市青葉区北山1丁目10番22号



■電車でお越しの場合  
JR、地下鉄「北仙台駅」から650m(徒歩9分)

■バスでお越しの場合  
仙台市営バス「木町」停留所から徒歩350m(徒歩4分)

# アットホームで安心して過ごせる環境を

～認知症になっても自分らしく過ごしたい！ライブラリ北仙台はそんな声にお応えします～

## 快適な暮らし

### 01 医療との連携

協力医療機関の定期的な往診や緊急時の対応が可能です。また、看護師がホームに定期訪問し、日常の健康管理を行っております。

### 03 食を楽しむ

栄養士による栄養管理や季節に合わせたメニューをご提供させていただきます。毎日の食事を楽しめるよう、ご入居者様と一緒に調理したり、お食事形態などもご相談のうえ、柔軟に対応します。

### 05 モダンな共用空間

【居室】



【一般浴室】



【廊下】



「木」を基調とした「和モダン」な内装は、心安らぐ居心地のよい空間を創造しました。

### 02 安心の料金設定

入居時の保証金、一時金は不要！  
※敷金として家賃2か月分はご用意いたします。

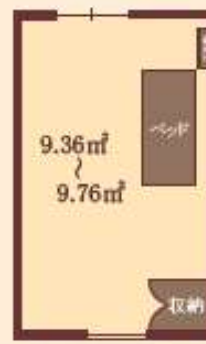
### 04 便利な立地

JR仙山線「北仙台駅」から650m(徒歩約9分)  
宮城交通バス「木町」バス停から350m(徒歩約4分)です。  
1Km圏内にソールドラッグ、コンビニ、交番、ディスカウントストア、公園などがあり、生活に便利な立地です。

4.5F  
フロア図



【相談室】



## 入居のご案内

### 入居までの流れ

#### ■お問い合わせ・ご見学

ご見学は随時承っておりますので、お気軽にお電話下さい。入居後の生活のイメージを持っていただけるよう、スタッフがご相談、ご質問に丁寧にお答えいたします。

#### ■入居申込み・面談

入居申込書をご提出後、ご入居対象者様が安心してご生活いただけるか、ご本人・ご家族様と面談をさせていただきます。

#### ■入居・契約の準備

ご入居後に必要な物品等をご用意いただけます。ご契約には代理人様が1名必要となります。

#### ■ご契約・ご入居

### 月額費用

| 内容        | 料金                    |
|-----------|-----------------------|
| 家賃        | 80,000 円 (非課税)        |
| 管理費       | 18,000 円 (非課税)        |
| 食材費       | 43,500 円 (非課税)        |
| 水道光熱費     | 22,000 円 (税込)         |
| <b>合計</b> | <b>163,500 円 (税込)</b> |

※食費は、30日換算の金額になります。(1,450円/日)  
※介護保険自己負担額(1～3割)別途負担になります。  
※医療費、オムツ代、リネン代等は、必要に応じてお支払いいただけます。

### 入居時費用 敷金 家賃2か月分

※契約終了時には、クリーニング代をご負担いただき、原状回復並びに、未払い責務がある場合は当該未払額を差し引いた額を返還いたします。