

## 施設のご紹介

# ライブラリ神戸摩耶

類型	認知症対応型共同生活介護 介護予防認知症対応型共同生活介護
利用者支払い方式	月払い方式
入居時要件	・要介護認定が要支援2・要介護1~5 ・医師より認知症の診断を受けた方 ・住所地(保険者)が神戸市である
建物概要	鉄骨造3階建て 敷地面積610.24㎡・延床面積657.35㎡
居室概要	全27室 1ユニット9室 全室個室/1階9室・2階9室・3階9室 設備/収納・エアコン・照明・介護用電動ベッド
共用設備	ユニット毎【食堂兼居間、トイレ(3か所)、浴室(1階のみリフト浴槽完備)、台所】 相談室兼地域交流スペース(1か所)、エレベーター
開設日	2024年7月1日
運営会社	有限会社トゥールース

## アクセス

〒657-0812 兵庫県神戸市灘区箕岡通3丁目3-16



## 運営主体



LIVING PLATFORM  
GROUP  
有限会社トゥールース

事業内容	介護事業
拠点	[本店] 〒657-0015 兵庫県神戸市灘区篠原伯母野山町3-18-11 [グループ本店] 〒064-0802 北海道札幌市中央区南二条西20丁目291番地 [グループ本部] 〒062-0054 北海道札幌市豊平区月寒東四条15丁目4番38号 [東京本部] 〒100-0013 東京都千代田区霞が関三丁目2番6号 東京倶楽部ビルディング5階

ウェブサイト <https://www.living-platform.com/care/>

## エリア紹介

- 北海道ブロック
  - ・札幌エリア
  - ・恵庭エリア
  - ・旭川エリア
- 東北ブロック
  - ・東仙台エリア
  - ・西仙台エリア
  - ・福島エリア
- 東関東ブロック
  - ・千葉北・茨城エリア
  - ・埼玉エリア
  - ・東東京エリア
  - ・西東京エリア
- 神奈川ブロック
  - ・北相模原エリア
  - ・南相模原エリア
  - ・横浜・川崎エリア
- 関西エリア
  - ・ライブラリ箕面Ⅰ
  - ・ライブラリ箕面Ⅱ
  - ・ライブラリ塚口Ⅰ
  - ・ライブラリ塚口Ⅱ

株式会社リビングプラットフォームは、東証グロース市場  
(旧・マザーズ市場)上場企業です。

お問い合わせ  
FAX 078-778-1333

ライブラリ神戸摩耶

☎ 078-778-1333



# ライブラリ 神戸摩耶

LIVRARY Kobe Maya

入居の  
ご案内

高齢者グループホーム

# みんなのグッドスタンダードホーム

いつまでもご自分らしく生き生きと。私たちがお支えます。



## 介護と医療がすぐそばに

### 医療との連携

協力医療機関と24時間連絡体制をとっています。加えて内科医による月2回の往診、訪問歯科、服薬調整など連携した健康管理を徹底しております。

医療機関 一松田・神戸クリニック/ 赤坂クリニック  
田村医院 / 芦屋川デンタルクリニック

### 介護の専門家が日々の暮らしをサポート

我々介護スタッフがご自分らしく生き生きとお暮しいただけるよう寄り添ったケアをおこないます。機能訓練を取り入れた体操など、日常を楽しみながら健康を維持するレクリエーションを行っております。また、最後のひと時のお手伝いとしてお看取りのご対応をいたします。

## 快適な居住空間

地上3階建て、1ユニット9室で全27室。居室には介護用電動ベッド・収納・エアコンを完備。広々として食堂・居間でゆったりお過ごしいただける空間です。



食堂・居間

心地よい空間をご用意しております。



居室(モデルルーム)

浴室(1Fリフト浴)

相談室

※モデルルーム家具はイメージです。



※食事の一例です。

## 食の楽しみ

私たちは「食」にこだわります。各ユニットの台所でスタッフが栄養士の献立のもとに、真心込めて料理いたします。

### 入居時費用

入居時一時金	0円
敷金	家賃2ヶ月分

### 月額費用

家賃	78,000円	(非課税)
共益費	14,600円	(非課税)
水光熱費	10,000円	(非課税)
食材料費	46,500円	(非課税)
合計	149,100円	

※食材料費は、30日換算の金額になります。  
※冬季暖房費は、月額2,800円(11月~3月の5か月間)お支払いいただきます。  
※介護保険サービス費(基本額+加算)1~3割をご負担いただきます。  
※オムツ代、有料サービス(通院介助等)を利用された場合は、実費ご負担いただきます。

ご入居までの  
流れ

お問い合わせ/ご見学  
ご見学は随時受付中です。スタッフがご相談に丁寧にお答えいたします。



入居申込み/面談  
入居申込書をご提出いただけます。  
ご本人・ご家族と面談をさせていただきます。



入居・契約の準備  
ご入居後に必要な物品等をご用意  
いただきます。



ご契約  
ご入居